

# HAUSORDNUNG

Wir begrüßen Sie herzlich in unserem HAUS STENZINGER und hoffen, dass Sie bei uns einen erholsamen Urlaub erleben!  
Damit wir uns hier alle miteinander so wohl wie möglich fühlen können, bitten wir Sie um die Einhaltung von „A - Z“ unserer Hausordnung!

## A

... wie Allgemein

Sollten Sie etwas in unserem Haus, Ihrer Ferienwohnung oder im Garten vermissen, wenden Sie sich bitte an uns!

Sämtliches Inventar und Ausstattung im und am Haus und im Außenbereich dürfen, bis auf explizit gekennzeichnete Ausnahmen, von unseren Gästen genutzt werden, sind und bleiben aber Eigentum unseres Hauses!

... wie Abreise

Bitte verlassen Sie unsere Ferienwohnungen bei Ihrer Abreise bis spätestens 10:00 Uhr! Andernfalls müssen wir Ihnen leider den Preis für einen zusätzlichen Aufenthaltstag in Rechnung stellen.

Wir nehmen Ihnen unsere Ferienwohnungen bei Abreise persönlich ab.

Sollten Schäden / Verluste zu beklagen sein, können wir derlei Probleme sofort gemeinsam klären.

Schalten Sie bitte den Spüler an, sollte bei Abreise noch schmutziges Geschirr vorhanden sein!

... wie Anreise

Wir hoffen, Sie fühlen sich ab Ihrer Ankunft rundum wohl bei uns... sollte es aber irgend etwas zu beanstanden geben, lassen Sie es uns bitte sofort wissen!

## B

... wie Badezimmer

Der Hinweis „Was darf NICHT in die Toilette“ muss unbedingt befolgt werden! Durch Missachtung können erhebliche Schäden an unserer Kläranlage entstehen!

Bitte lüften Sie das Badezimmer regelmäßig, um Schäden durch Feuchtigkeit zu vermeiden.

## B

... wie Beschädigungen

Sollte etwas an unserer Ausstattung der Ferienwohnungen oder dem Inventar Schaden nehmen, informieren Sie uns bitte!

So vermeiden wir Unannehmlichkeiten im Nachgang!

... wie Besucher

Wollen Sie zusätzliche Besucher während Ihres Aufenthaltes in unseren Ferienwohnungen / auf unserem Hof empfangen, müssen Sie uns darüber informieren!

Spontane, unangemeldete Übernachtungsgäste sind NICHT gestattet!

Zusätzliche Übernachtungsgäste müssen zahlungspflichtig angemeldet werden.

Jede unserer Ferienwohnungen darf mit maximal sechs Personen belegt werden.

## D

... wie Dusche

Bitte beachten Sie; nicht alles, was durch den Abfluss der Dusche passt, ist dafür geeignet!

Durch diesen Abfluss gehört ausschließlich das Wasser der Körperhygiene!

## F

... wie Fahrrad

Gerne können Sie Ihren geliebten Drahtesel mit zu uns in den Urlaub bringen.

Wir halten eine Abstellmöglichkeit bereit.

Fahrräder, E-Bikes und ähnlich große mitgebrachte Sportgeräte dürfen Sie NICHT mit in unsere Wohnungen nehmen!

Bitte denken Sie an entsprechende Sicherungsmöglichkeiten, denn wir übernehmen keine Haftung für diese Gerätschaften!

! Achtung E-Bike !

Das Laden entsprechender AKKUS ist IN unseren Wohnungen verboten!

Bei Bedarf sprechen Sie uns bitte an!

H

... wie Haftung

Wir gehen davon aus, dass Sie alles, was Sie in, an und um unser Haus / unseren Hof zu Ihrer Benutzung vorfinden, pfleglich behandeln.

So haben wir alle miteinander eine unbeschwerte Zeit ohne unnötige Unannehmlichkeiten.

Sollten dennoch haftungsrelevante Tatsachen auftreten, informieren Sie uns bitte umgehend, wir werden gemeinsam eine Lösung finden.

H

... wie Hausrecht

Unter Umständen... Notfall, Reparatur... könnte es notwendig sein, dass wir unsere Ferienwohnungen während Ihres Aufenthaltes bei uns in Ihrer Abwesenheit und ohne Ihr Wissen betreten müssen.

Diese Umstände versuchen wir natürlich, mittels vorheriger Absprache, unbedingt zu vermeiden!

... wie Hausschuhe

Wir danken Ihnen für Ihre Entscheidung, in unseren Ferienwohnungen KEINE Straßenschuhe zu tragen!

In unser aller Interesse warten Ihre Straßenschuhe an der Garderobe auf ihren Einsatz.

...wie Haustiere

Wir danken für Ihr Verständnis dafür, dass ein Urlaub mit Haustier, egal welcher Art, bei uns nicht erlaubt ist!

... wie Hygiene

Ihnen ist ein Malheur passiert, umfangreiche Putzaktionen sind erforderlich?

Informieren Sie uns bitte umgehend, wir helfen gerne!

Helfen Sie uns, unnötigen Ärger und Mehraufwand zu vermeiden...

gemeinsam finden wir eine Lösung!

Die Endreinigung unserer Ferienwohnungen nach Ihrem Aufenthalt sowie eine Ausrüstung mit Handtüchern und Bettwäsche während Ihres Aufenthalts ist im Übernachtungspreis enthalten ... das reicht Ihnen nicht?... gegen Aufpreis gerne früher!

I

... wie Internet / WLAN

Die Internetnutzung über unseren WLAN-Anschluss ist für Sie kostenlos und erfolgt auf eigene Gefahr und Verantwortung.

Wir übernehmen keine Haftung im Zusammenhang mit Ihrer Internetnutzung!

Bedenken Sie in diesem Zusammenhang unsere ländliche Gegend... es könnte zu Versorgungsengpässen im Datenfluss kommen... :)

K

... wie Kerzen

Die Benutzung / das Entzünden jeglicher Form, Art und Größe von Kerzen (auch Teelichte!) und offenes Feuer ist in allen unseren Innenräumen und auch im Außenbereich wegen des Brandschutzes strengstens untersagt!

Bei \*Zuwiderhandlungen behalten wir uns Konsequenzen vor!

Bei entstandenen Schäden in Folge von Zuwiderhandlungen werden Sie haftbar gemacht!

... wie Küche

Backofen : Der Backofen verfügt über eine integrierte Mikrowelle, achten Sie bei Nutzung bitte auf geeignetes Geschirr!

Geschirr : ...gehört nur in sauberem Zustand zurück in die Schränke, ebenso Töpfe, Pfannen, Besteck und alle anderen Utensilien!

Kochfeld : Das „Loch“ im Glaskeramikkochfeld ist KEIN Ausguss!  
Es ist der Dunstabzug.

Spüler : Töpfe und Pfannen, Messer, Holzschüsseln und alle Teile der Kaffeemaschine gehören NICHT in den Spüler!

## M

... wie Müll

Bitte beachten Sie, dass bei uns der Müll getrennt wird!

Für

Restmüll / Pappe, Papier / Folie, Verpackung / Kompost / Gläser u. Flaschen finden Sie auf dem Parkplatz am Haupteingang entsprechende Behälter für die Entsorgung.

Alle Mülleimer in unseren Wohnungen müssen mit Mülltüten benutzt werden! Diese halten wir für Sie parat.

### !ACHTUNG!

Es dürfen KEINE Abfälle, Essensreste, schädliche Flüssigkeiten und Ähnliches in den Küchenspülen, den Toiletten, den Waschbecken oder Duschen entsorgt werden!

## P

... wie Parken

Für jede Ferienwohnung stellen wir Ihnen für die Dauer Ihres Aufenthaltes zwei kostenlose Stellplätze zur Verfügung. Dadurch kommt allerdings kein Verwahrungsvertrag zustande!

Wir übernehmen keine Haftung für Abhandenkommen oder Beschädigung Ihrer abgestellten Fahrzeuge und deren Inhalte auf unserem Grundstück!

... wie Party

Sie sollen Ihren Aufenthalt bei uns in vollen Zügen genießen... gerne auch mit Musik und in Feierlaune, aber stets mit Rücksicht auf alle anderen Feriengäste unseres Hofes und unsere Nachbarn.

Einschlägige Veranstaltungen wie Jungesell\*innen-Abschiede sind auf unserem Grundstück nicht gestattet!

## R

... wie Rauchen

Das Rauchen ist in ALLEN unseren Innenräumen, also auch in den Ferienwohnungen, verboten!

Zum Rauchen begeben Sie bitte nach draußen, hier und da findet Ihr geeignete Stellen, ausgerüstet mit Aschenbechern ... bitte lasst Eure „Kippen“ nicht in der Gegend rumliegen, Danke!

P.S.: Zum Rauchen den Kopf aus dem Fenster zu halten, zählt NICHT als „nach draußen begeben“!

## R

...wie Ruhezeiten

Nachtruhe von 22:00 Uhr - 7:00 Uhr

Mittagsruhe von 12:00 Uhr - 15:00 Uhr

Für ein entspanntes Miteinanders verzichten Sie während dieser Zeiten bitte auf größere Lautstärken!

Wir bitten Sie ausdrücklich darum, während Ihres Aufenthaltes bei uns plärrende Musik, Gegröle und lautstarke Diskussionen jederzeit zu unterlassen!

## S

... wie Sorgfalt

Achten Sie bitte darauf, beim Verlassen der Ferienwohnung alle Fenster und Türen zu schließen... Diebe und Unwetter bleiben so außen vor!

## W

... wie Wertgegenstände

Bitte achten Sie selbst auf Ihre Wertgegenstände und alle anderen mitgebrachten Dinge, wir übernehmen keine Haftung!

## Z

... wie Zimmerkarte

Die Zimmerkarte ist Ihr Schlüssel für (fast) alle Türen, auch Eingänge.

Tragen Sie diese Karte also immer bei sich!

... verlieren Sie Ihre Eure Zimmerkarte/n, kostet Sie das pro Stück 15,00 Euro!

Beim Verlassen der Ferienwohnung muss die Zimmerkarte aus dem Steuerelement am Wohnungseingang entfernt werden, um alle elektrischen Geräte endgültig auszuschalten... Sicherheit geht alle an!!!

Wir behalten uns Konsequenzen bei \*Zuwiderhandlungen und möglichen Schäden vor!

Keine Angst um Handy, Tablet oder Laptop u. Ä., extra gesteuerte Steckdosen halten Ladevorgänge aufrecht (;

\* Siehe AGB

DANKE

... für die Einhaltung unserer Hausordnung :)

